



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-14019-LOCH-2/2023

Заводни број: 350-02-01120/2023-07

Датум: 30.5.2023. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности за потребе прибављања водних и других услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/20 и 116/22), члана 53, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, бр. 3/10), у складу са Планом генералне регулације 11 – „Насеље између Бојничког и Лебанског пута“ („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 23/14) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарске парцеле бр. 14299/1, 14299/2, 14285/1, 3683/1, 9306 КО Лесковац и к.п. бр 3830/1, 3277/3 КО Горње Стопање, град Лесковац

Предмет захтева: Издавање информације о локацији, за потребе прибављања водних и других услова, за к.п. бр. 14299/1, 14299/2, 14285/1, 3683/1, 9306 КО Лесковац и к.п. бр 3830/1, 3277/3 КО Горње Стопање, град Лесковац на којима подносилац захтева П Путеви Србије, Булевар краља Александра 282, Београд, планира реконструкцију Улице Раде Жунића која се поклапа са трасом државног пута IIА реда број 226, у Лесковцу.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Предметне катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације 11 – „Насеље између Бојничког и Лебанског пута“ („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 23/14), на површинама намењеним за саобраћај и саобраћајну инфраструктуру – градске саобраћајнице.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Саобраћај и саобраћајна инфраструктура

Планирана саобраћајна мрежа је добрим делом преузета из важећих планова са одређеним корекцијама. Решење примарне саобраћајне мреже је задржано из предходних планова и углавном је уграђено у овај плански документ. Источни део улице Раде Жунића, од улице Ђуре Салаја до улице Алексе Ненадовић, коригован је у односу на предходно решење и бициклистички саобраћај одвијаће се коловозом, због великог броја изграђених објеката

који би се нашли у регулацији уколико би се задржало решење са бициклистичким тракама. На осталом делу бициклистичке траке су раздвојене од коловоза. Улица Раде Жунића се поклапа са правцем пружања државног пута ПА 226 Прокупље-Бојник-Лесковац.

Дуж улица Раде Жунића и Станоје Главаша планирана су аутобуска стајалишта издвојена ван коловоза.

Елементи хоризонталне регулације су дати у графичком прилогу, координатама осовинских тачака, радијусима хоризонталних кривина и попречним профилима. Нивелационо решење овог дела насеља је формирано тако да има врло мало простора за веће корекције. Код израде нивелационог решења нових улица и реконструкције постојећих поштовати нивелете реализованих улица. Новопланиране улице реализовати са падовима који не би требало да буду испод 0,5% (изузетно 0,3%), са одвођењем атмосферских вода у канализацију, односно у зелене површине свуда где је то могуће. Предложена решења ракрсница не морају бити обавезујућа већ су усмеравајућег карактера и код изградње или реконструкције улица, пројектном документацијом се прецизно дефинишу сви елементи хоризонталне и вертикалне регулације и форма раскрснице у циљу побољшања проточности и безбедности одвијања саобраћаја, у простору планиране регулације.

Конечна регулациона линија у зони раскрсница одређује се након израде Пројекта парцелације. За саобраћајнице чија се осовина поклапа са границом ПГР-а, примењује се у делу саобраћајне и остале инфраструктуре пун профил саобраћајнице и инфраструктура дата у пуном профилу овим планом.

Водопривредна инфраструктура

Канализација-одвођење отпадних и атмосферских вода

Имајући у виду постојеће стање канализационе мреже на подручју Плана, потребе корисника и конфигурацију терена, планира се:

- Градња канализационе мреже одговарајућег профила у новопланираним саобраћајницама унутар Плана. Траса планиране канализације дата је у графичком прилогу 06. План инфраструктуре
- Изградња атмосферске канализације на подручју Плана. Примарни колектор атмосферске канализације профила Ø1800mm иде трасом Старог Хисарског канала.

Правила грађења

- Димензије планиране канализације за одвођење отпадних и атмосферских вода одредити на основу хидрауличног прорачуна. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од Ø250mm, усвојити пречник цеви Ø250mm који је минимални.
- Канализациона мрежа у насељу води се у осовини саобраћајница.
- Минимална дубина укопавања канализације треба да је таква да она може да прихвати отпадне воде из објеката који се прикључују на њу.
- За исправно функционисање канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.
- Падове усвојити тако да новопројектована канализација буде прикључена на постојећу канализацију.
- Одстојање канализације од објеката при гравитационом одводу је минимум 3,0m.

- Избор врсте цеви одредиће се пројектом а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара.
- Квалитет вода које се смеју испуштати у канализациони систем дефинисан је Правилником о МДК.
- Техничке услове и начин прикључења новопројектоване канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе и издаје се за потребе прибављања услова имаоца јавних овлашћења у оквиру обједињене процедуре.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац